

IDENTIFICACIÓN

PA-PT.10 (97)

BARRIO

PUERTO DE LA TORRE

HOJA

22

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Especial de Reforma Interior - PT.7 "Salinas"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

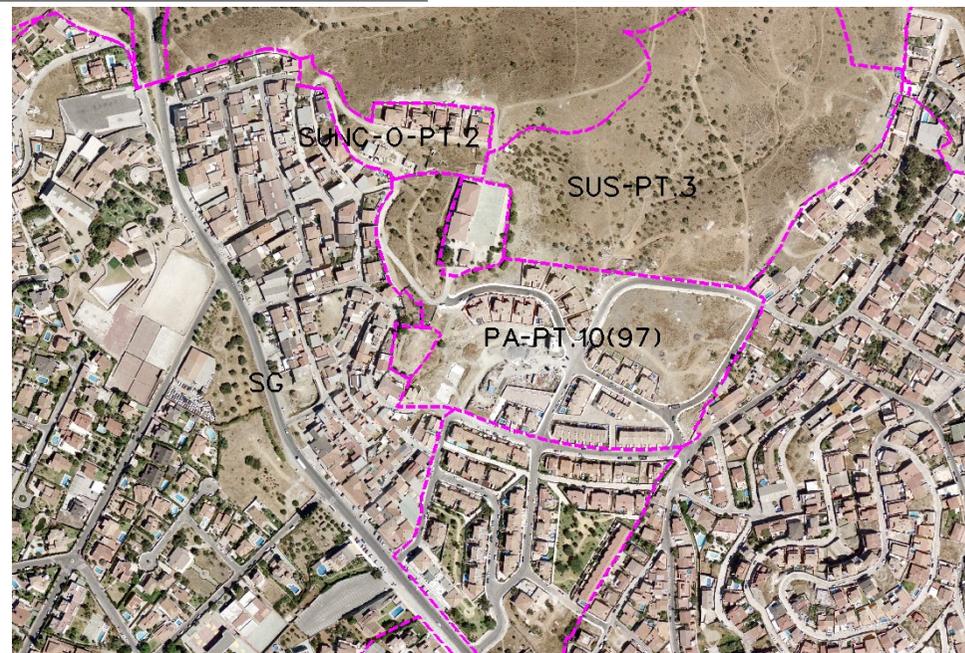
Plan Especial de Reforma Interior PT.7 "Salinas". Aprobación Definitiva: 08-04-99

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 07-08-00

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

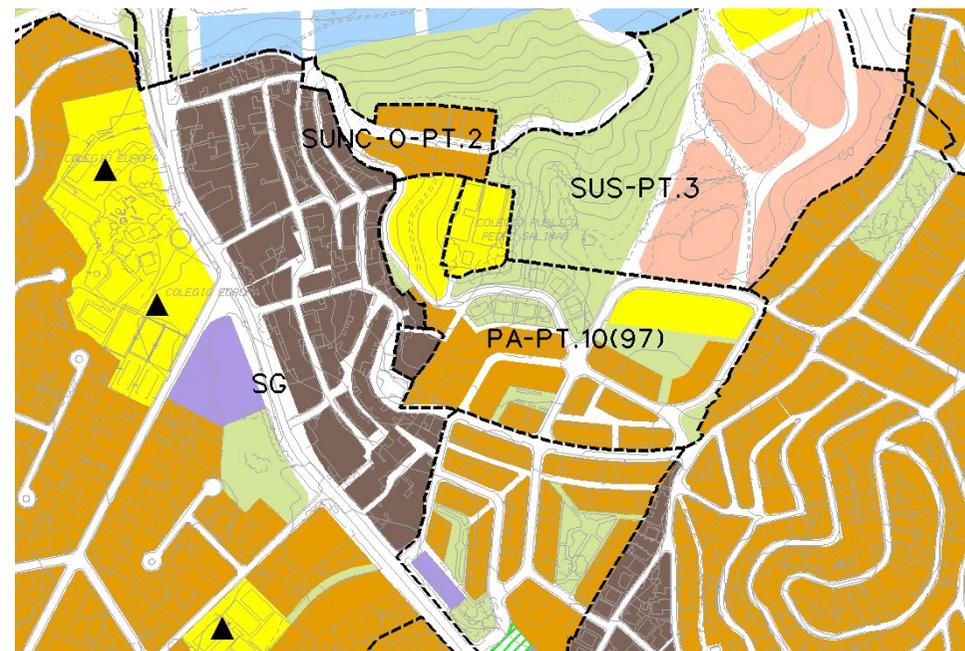


CONDICIONES

- 1.- Ejecución del nuevo acceso al Colegio Salinas y ampliación del mismo. Obtención de equipamiento deportivo público.
- 2.- Ordenanzas: UAD y UAS.
- 3.- Techo máximo: 13.800 m².
- 4.- Carga de urbanización del tramo del Camino de Orozco entre c/ Galaxia y la intersección de C/ Eter y Alonso de Ercilla.
- 5.- Obtención y ejecución del tramo de vial previsto como SLV-PT.5

	m ² s
Verde	7.782'00
Educativo	4.474'00
Deportivo	4.119'00
Viario	10.468'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	46.180,20 m ² s	Ie m²/m²s:	0,296
EDIFICABILIDAD TOTAL:	13.668,12 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,296 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	12.301,31 m ² t/m ² s	Excesos:	